

• **CARACTERÍSTICAS DEL RIESGO (Continuación):**

• Materiales de construcción: Incombustible Material combustible <30% Material combustible >30%

• Acristalamiento de fachada superior al 30% del total: SI NO

• Material de las tuberías de distribución de agua:
 Polietileno PVC Cobre Otros: _____

• Material de las tuberías de desagües:
 PVC Fibrocemento Otros: _____

• Medio de prevención/protección frente al riesgo de incendio:
 Extintores Detectores de humo B.I.E.'s Puertas cortafuego

• N.º de Plantas _____ N.º de viviendas _____
 N.º Sótanos: _____ Uso: Garaje de uso común Trasteros
 Garaje de uso común y trasteros.

• N.º ascensores/montacargas: _____ Instalaciones centralizadas Calefacción Refrigeración

• Existencia de consejo en la Comunidad SI NO

• Instalaciones deportivas/recreativas SI NO

Descripción: _____

• Existencia de piscina SI NO N.º de piscinas _____

• N.º de edificios a asegurar: _____ Separación mínima entre edificios _____ m.

• Sótano común entre edificios: SI NO

• Existencia de locales comerciales SI NO N.º locales: _____

Actividad de los locales _____

Inclusión de los locales en la póliza de la Comunidad SI NO

• Situación del inmueble Casco urbano Despoblado

• Estado de conservación del inmueble: _____

• Estado de conservación de los cristales: _____

		RIESGOS ASEGURADOS	SUMA ASEGURADA (€)	TASA	PRIMA NETA (€)
		RIESGOS BÁSICOS: Edificio (Valor de reposición)			
RIESGOS OPCIONALES	I- Pérdida de alojamiento/alquileres N.º viviendas _____	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO			
	II- Robo (mobiliario de la comunidad, máximo 6.000 €)	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO			
	III- Robo/desperfectos por robo al edificio	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO			
	IV- Rotura cristales zonas comunes Rotura cristales zonas privadas	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO			
	V- Fenómenos meteorológicos y afines	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO			
	VI- Daños por agua conducciones comunes Daños por agua conducciones privadas	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO			
	Franquicia: <input type="checkbox"/> 0 € <input type="checkbox"/> 150 € <input type="checkbox"/> 180 € <input type="checkbox"/> 200 € <input type="checkbox"/> 240 € <input type="checkbox"/> 300 €				
	VII- Responsabilidad civil de la comunidad (* Para comunidades con número de viviendas superior a 60.	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> 150.000 € <input type="checkbox"/> 300.000 € <input type="checkbox"/> 600.000 € (*)		
	VIII- Resp. civil derivada de conducciones comunes Resp. civil derivada de conducciones privadas	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO			
	Franquicia: <input type="checkbox"/> 0 € <input type="checkbox"/> 150 € <input type="checkbox"/> 180 € <input type="checkbox"/> 200 € <input type="checkbox"/> 240 € <input type="checkbox"/> 300 €				
	IX- Reconstrucción de zonas ajardinadas Superficie ajardinada _____ m ²	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO			
	X- Daños estéticos por riesgos básicos Daños estéticos por daños agua conducciones comunes	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO			
	XI- Daños eléctricos a instalaciones	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO			
	XII- Avería de maquinaria	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO			
XIII- Asistencia en comunidades	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO				
XIV- Defensa jurídica Reclamación a propietarios por impago de gastos	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO				
Nota: Prima neta mínima hasta 20 años 200 € Prima neta mínima con más de 20 años 250 €€					

• **AVERÍA DE MAQUINARIA** (Relación de la maquinaria a asegurar):

Marca	Modelo	N.º serie	Fecha de compra	Suma asegurada
_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____

• **INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA:**

¿Existen otros seguros sobre este riesgo? SÍ NO Compañía: _____
(En caso de más de uno, detállense los restantes en hoja anexa) Ramo: _____ N° Póliza:
Fecha Anulación: _____ Motivo: _____

N° Siniestros en la última anualidad: _____ Causas: _____
Medidas adoptadas: _____

¿Existe Hipoteca sobre este riesgo? SÍ NO Entidad: _____
N° Referencia Hipoteca:

Nombre Beneficiario(s): _____

• **PRIMAS:**

Prima Neta Total	_____ €	Rec. Frac. y Rec. Legales	_____ €
Descuento / Recargo	_____ €	Impto. P.S.	_____ €
Consortio	_____ €	Prima total	_____ €

ESQUEMA DEL RIESGO

Número de ejemplares a imprimir: _____

Observaciones: _____

De conformidad con lo regulado en la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal y las normas reglamentarias que le sean complementarias, Helvetia Compañía Suiza, Sociedad Anónima de Seguros y Reaseguros le informa que los datos de carácter personal facilitados en el presente documento (incluidos los de salud si los hubiere) serán incorporados a un fichero de su responsabilidad con la finalidad de gestionar la relación aseguradora.

El titular consiente que los datos derivados de un siniestro comunicado por el mismo o por cualquier otro tercero interesado y que haga referencia a sus propios datos durante el tiempo de cobertura del seguro sean tratados con la finalidad de gestionar dicho siniestro por lo que dichos datos podrán ser cedidos o comunicados a los terceros encargados de tramitar dicho siniestro (peritos, talleres, médicos, abogados, etc.). En este sentido, también podrán ser comunicados a todos aquellos terceros que presten un servicio a Helvetia Seguros que implique necesariamente el acceso a sus datos personales cuando resulte necesario para el mantenimiento, desarrollo y control de la relación jurídica.

Igualmente sus datos podrán ser comunicados a las Entidades Coaseguradoras y Reaseguradoras en los casos de coaseguros y reaseguros cuando ello resulte necesario para el desarrollo, mantenimiento y control de la relación jurídica.

Sus datos podrían ser comunicados a ficheros comunes en los casos legalmente previstos con la finalidad de prevenir el fraude, facilitar el resarcimiento en caso de siniestro, valorar riesgos y/o localizar vehículos robados o en otros supuestos que usted expresamente consienta. También queda informado y acepta expresamente el titular de la cesión de los datos (incluidos los de salud si los hubiere) a otros ficheros comunes que pudieran existir para la liquidación de siniestros y la colaboración estadístico actuarial, con la finalidad de permitir la tarificación y selección de riesgos y la elaboración de estudios de técnica aseguradora, cuyos responsables son TIREA, SERSANET y ASITUR.

Helvetia Seguros podrá solicitar informes comerciales y de solvencia que completen la información que usted nos ha facilitado.

Le informamos de la posibilidad de hacer uso, para tu tratamiento o cesión a terceros, de los datos de carácter personal de los que resulta titular con la finalidad de realizar encuestas de satisfacción, remitirle comunicaciones comerciales, publicitarias y promocionales, ya sea por vía postal o por medios electrónicos, de productos y servicios de Helvetia Seguros, tanto durante la vigencia de la póliza o pólizas que pudiera tener concertadas con Helvetia Seguros como a su término, así como con el objeto de adecuar nuestras comunicaciones a su perfil particular.

La cesión de datos podrá realizarse, con la misma finalidad antes expuesta, a otras empresas del Grupo pertenecientes al sector seguros ubicadas en países que otorguen un nivel de protección equiparable al de la legislación española.

A tal fin se solicita su conformidad y consentimiento a tal tratamiento pudiendo mostrar su negativa en el plazo de treinta días, advirtiéndole que en caso de no pronunciarse se entenderá que consiente el tratamiento de sus datos de carácter personal en el sentido indicado en el párrafo precedente.

En el supuesto de no querer prestar su consentimiento, puede proceder marcando con una X en el/los recuadro/s inferior/es y entregarlo en cualquiera de nuestras Sucursales.

El titular queda informado que el consentimiento anteriormente otorgado es revocable en cualquier momento para lo que puede dirigirse a cualquiera de nuestras Sucursales.

No autorizo el tratamiento de mis datos de carácter personal para la realización de encuestas, envíos de comunicaciones comerciales, publicitarias y promocionales.

No deseo recibir comunicaciones comerciales por correo electrónico u otro medio de comunicación equivalentes (SMS, MMS, etc.) .

Podrá ejercer, también, sus derechos de acceso, rectificación, oposición y cancelación dirigiéndose a cualquiera de nuestras Sucursales.

En caso de incluirse datos de personas físicas distintas del Tomador de la Póliza, éste se compromete a informar previamente a tales personas sobre los extremos señalados con anterioridad.

Deber de información:

A los efectos previstos en el artículo 60 del R.D. Lvo. 6/2004, de 29 de octubre y artículos 104 a 107 del R.D. 2486/1998, de 20 de noviembre, el Solicitante, de forma expresa, RECONOCE haber sido informado conforme a lo dispuesto en los preceptos citados y haber recibido un ejemplar con la nota informativa prevista en dichos artículos.

En _____ a las []:[] del _____ de _____

El Solicitante Tomador del Seguro

• RESUMEN DE GARANTÍAS Y PRESTACIONES HELVETIA "COMUNIDADES":

		LÍMITE SUMA ASEGURADA
OBLIGATORIO	RIESGOS BÁSICOS:	
	Incendio-Explosión	100%
	Autoexplosión	100%
	Gastos de salvamento	100%
	Gastos de demolición-desescombro	100%
	Reposición de archivos y documentos	100%
	Actos de vandalismo o malintencionados	100%
	Choque o impacto de vehículos terrestres	100%
	Caída de aeronaves o aeronaves	100%
	Riesgos catastróficos	100%

		LÍMITE SUMA ASEGURADA
RIESGOS OPCIONALES	I. Pérdida de alojamiento/alquileres Inhabitabilidad/Privación de alquileres (máximo indemnizable 3.000 € por vivienda y 75.000 € por siniestro)	10%
	II. Robo Robo Explotación en instalaciones comunitarias: - Dinero en efectivo - Efectos personales Hurto del mobiliario de uso común Infidelidad de empleados Robo de fondos de la comunidad Sustracción de archivos y documentos	A determinar en CC.PP. (máx. 6.000 €) 100% 150 € 450 € 600 € 600 € 1.000 € 1.000 €
	III. Robo y desperfectos por robo al edificio Robo y desperfectos por robo al edificio Sustitución de cerraduras Desperfectos al portero automático (máximo 1200 € por unidad)	100% 100% 100%
	IV Rotura Cristales	
	IV.1 Lunas, espejos, vidrieras, loza sanitaria de zonas comunes y metacrilato	100%
	IV.2 Lunas, vidrieras de zonas privadas	100%
	V. Fenómenos meteorológicos y afines Lluvia, viento, pedrisco y nieve Inundación Gastos de desbarre y extracción de lodos Caída de rayo Ondas sísmicas Humo	100%
	VI Daños por agua	
	VI.1 Siniestros originados en conducciones generales Gastos de fontanería, búsqueda y localización	100%
	VI.2 Siniestros originados en conducciones particulares Gastos de fontanería, búsqueda y localización	100%
	VII. Responsabilidad civil de la comunidad (excluido Daños por Agua) Responsabilidad civil del inmueble Responsabilidad civil patronal Responsabilidad civil de la junta rectora	A determinar en CC.PP.
	VIII R. Civil	
	VIII. 1 R. Civil originada en conducciones generales	50% de la S.A. de responsabilidad civil de la comunidad
	VIII. 2 R. Civil originada en conducciones particulares R. Civil copropietarios/inquilinos (Límite por siniestro 20.000 €)	50% de la S.A. de responsabilidad civil de la comunidad
	IX. Reconstrucción de zonas ajardinadas Reposición de arboleda y jardín	3.000 €
	X.1 Daños estéticos derivados de riesgos básicos X.2 Daños estéticos derivados de daños por agua de cond. generales	A determinar en CC.PP. (máximo 3.000 €)
XI. Daños eléctrico a las instalaciones	A determinar en CC.PP.	
XII. Avería de maquinaria	A determinar en CC.PP.	
XIII. Asistencia en comunidades	A determinar en CC.PP.	
XIV. Defensa jurídica Reclamación a propietarios por impago de gastos	A determinar en CC.PP. A determinar en CC.PP.	